



OBČINA ŽELEZNIKI

Češnjica 48, 4228 Železniki, tel.: (04) 500-00-00, faks: (04) 500-00-20, e-mail: uprava@obcina.zelezniki.si

NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŽELEZNIKI ZA LETO 2020 DRUGI REBALANS, SEPTEMBER 2020

I. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŽELEZNIKI ZA LETO 2020

Pravna podlaga:

- 24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. List RS, št. 11/2018 in 79/2018, ZSPDSLS-1)
- 2. in 3. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. List RS, št. 11/2018)
- 16. in 101. člen Statuta Občine Železniki (Ur list RS, št. 88/15, 68/19).

Obrazložitev:

24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet lokalne skupnosti, na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejem proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oz. prihodnje proračunsko leto. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

NAČRT RAVNANJA OBČINE ŽELEZNIKI Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2020

Obrazec št. 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

BODOČI LASTNIK: OBČINA ŽELEZNIKI

	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE m ²	PREDVIDENA SREDSTVA
1	*Občina Železniki	zemljišče: k.o. 2074 - Sorica; 473/4	Občina Železniki	270	270,00 €
2	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494081 Železniki – Smoleva - Ojstri Vrh	Občina Železniki	500	500,00 €
3	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494082 Ojstri Vrh -Zg. Golica	Občina Železniki	500	500,00 €
4	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494162 Sp.Sorica - Zg.Sorica	Občina Železniki	500	500,00 €

5	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494111 Selca - Topolje - Nemilje	Občina Železniki	1.447	1.447,00 €
6	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494101 Selca - Lajše	Občina Železniki	2.200	2.200,00 €
7	*Občina Železniki	zemljišče: k.o. 2062 - Studeno; 767/55	Občina Železniki	5	210,00 €
8	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 043121 Počivalo-Črni Vrh-Davča	Občina Železniki	6.474	6.474,00 €
9	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494061 Rotek - Zg.Danje - Torka - Ravne	Občina Železniki	622	622,00 €
10	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494161 Sorški potok - Sorica	Občina Železniki	8.471	8.471,05 €
11	*Občina Železniki	zemljišče: del LC 494141 Megušnica - Miznikar - Vancar	Občina Železniki	5.888	5.888,40 €
12	Občina Železniki	k.o. 2072 Zali Log parcela 885	Občina Železniki	39	1.638,00 €
13	*Občina Železniki	Zemljišče parcela 834/28 in 836/10 - k.o. 2062 Studeno	Občina Železniki	114	6.600,60 €
14	Občina Železniki	Zemljišče parcela 505/26 k.o. 2064 Selca	Občina Železniki	278	11.120,00 €
15	Občina Železniki	zemljišče : del LC 494091 Selca - Kališe - Dražgoše	Občina Železniki	2000	2.000,00 €
16	Občina Železniki	zemljišče parcela 30/64, k.o. 2062 Studeno	Občina Železniki	100	5.480,00 €
17	Občina Železniki	zemljišče parcela 791/9, 791/10, 791/12, vse k.o. 2062 Studeno	Občina Železniki	16,5	990,00 €
18.	Občina Železniki	zemljišče parcela 597/2 in 595/2 k.o. 2071 Železniki	Občina Železniki	333	512,00 €
19.	Občina Železniki	Zemljišče parcela 933/2 k.o. 2066 Dolenja vas	Občina Železniki	1641	1558,95
				SKUPAJ:	56.982,00 €
20	*Občina Železniki	zemljišče: JP 994652 Maticl - Bobk (Selca), k.o. 2064 -	Občina Železniki	180	0,00 €

		Selca			
21	*Občina Železniki	zemljišče: k.o. 2074 - 855/4 (Soriška planina)	Občina Železniki	307	0,00 €
22	Občina Železniki	zemljišče: JP 994651 Jakopčev most - Ilčev most (Selca), k.o. 2064 - Selca	Občina Železniki	400	0,00 €
23	Občina Železniki	zemljišče: JP 994481 Vode - Loje (Rudno), k.o. 2062 - Studeno	Občina Železniki	400	0,00 €
24	*Občina Železniki	zemljišče: k.o. 2062 - 161/11, 169/6, 174/5, 183/4 – pot (Studeno), k.o. 2062 – Studeno	Občina Železniki	1.000	0,00 €
25	Občina Železniki	zemljišče: JP 995282 Prtovč - Lovski dom (Prtovč), k.o. 2061 - Podlonk	Občina Železniki	3.000	0,00 €
26	Občina Železniki	zemljišče: JP 995241-del Gortnar Kovač (Podlonk), k.o. 2061 - Podlonk	Občina Železniki		0,00 €
27	Občina Železniki	zemljišče: JP 995261 Erzar (Podlonk), k.o. 2061 - Podlonk	Občina Železniki		0,00 €
28	Občina Železniki	zemljišče: JP 995282 Šola Podlonk, k.o. 2061 - Podlonk	Občina Železniki		0,00 €
29	Občina Železniki	zemljišče: JP 995251 Pavlučk (Podlonk), k.o. 2061 – Podlonk	Občina Železniki		0,00 €
30	Občina Železniki	Zemljišče: JP 995231-del Štinc-Zejc-Gajgar (Podlonk), k.o. 2061 - Podlonk	Občina Železniki		0,00 €
31	Občina Železniki	Zemljišče: JP 994591 Kapelca-Podrovnk (Lajše) k.o. 2063 - Kališe	Občina Železniki		0,00 €
32	Občina Železniki	Zemljišče: JP 994552 Lajše- Lovrin (Lajše) k.o. 2063 - Kališe	Občina Železniki		0,00 €
33	Občina Železniki	Zemljišče: JP 994554 Jakš- Plajba (Lajše) k.o. 2063 - Kališe	Občina Železniki		0,00 €

34	Občina Železniki	Zemljišče: JP 994556 Dušovc (Lajše) k.o. 2063 – Kališe	Občina Železniki		0,00 €
35	Občina Železniki	Zemljišče: JP994557 Sp.Lajše 9 (Lajše) k.o. 2063 - Kališe	Občina Železniki		0,00 €
36	Občina Železniki	JP 994641-del Ravn- Podzavernik (Selca), k.o. 2064 - Selca	Občina Železniki		0,00 €
37	Občina Železniki	zemljišče: 869/6, 865/11, 767/13, vse k.o. 2064 Selca	Občina Železniki		0,00 €
38	Občina Železniki	zemljišče: 495/5 - del, k.o. 2064 Selca	Občina Železniki	70 m2	0,00 €
				SKUPAJ:	0,00 €

*Postopki iz predhodnih prog. Pridobivanja stvarnega premoženja se nadaljujejo – načelo preglednosti

Obrazec št. 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI
LASTNIK: OBČINA ŽELEZNIKI

ZA P. ŠT.	UPRAVLJALEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2062 – Studeno	1674/11	12 m2	240,00 €
2.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	1657	162 m2	6.804,00 €
4.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2063 - Kališe	706/2,3,4,7	435 m2	435,00 €
5.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2066 - Dolenja vas	190/16-del	cca. 1270 m2	1.206,00 €
7.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2071 – Železniki	704/5	8 m2	336,00 €
8.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2073 - Danje	1056/1, 1076/1, 1075/,3,4,5,8,9	2394 m2	2.394,00 €
9.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	828/13	55 m2	1.100,00 €
10.	*Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	939/6	20	400,00 €
11.	Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	857/4	125 m2	2.500,00 €
12.	Občina Železniki	Občina Železniki	2070 – Martinj Vrh	1094/7, 1094/5, 1094/3, 1094/1, 1093/7, 1090/1, 1090/5, 1091/4, 1093/4, 1093/6, 1093/9, 1090/3, 1090/7, 1091/2, 1092/1, 1092/3, 1078/1, 1078/3	3394	3.394,00 €
14.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	1707, 1708	cca 400	6.000,00 €
15.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	836/15	58 m2	3.358,20 €
16.	Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	844/16	577	11.540,00 €
17.	Občina Železniki	Občina Železniki	2073 - Danje	del 1063/1	cca 300	1.500,00 €
18.	Občina Železniki	Občina Železniki	2061 - Podlonk	646/2	198	198,00 €
19.	Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	822/9, 846/2, 846/3, 846/7, 822/44	1200	1.200,00 €
20.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	30/39 - del	12 m2	720,00 €

21.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	699/12	3427	2.308,00 €
22.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	699/13	780 m2	997,00 €
23.	Občina Železniki	Občina Železniki	2063 - Kališe	708, 710/16, 710/17	115, 17, 14	164,52 €
24.	Občina Železniki	Občina Železniki	2066 - Dolenja vas	995/2	53 m2	211,00 €
25.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	75/2	141 m2	5.781,00
26.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	657/1	151 m2	3.171,00
27.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	660	251 m2	5.271,00
28.	Občina Železniki	Občina Železniki	2070 - Martinj Vrh	1071/5	195 m2	0,00 €
29.	Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	857/3	21.770 m2	0,00 €
30.	Občina Železniki	Občina Železniki	2074 - Sorica	859/1	13.829 m2	0,00 €
31.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	1668/1 – del	Cca 10 m2	0,00 €
				1657 - del	Cca 5 m2	
32.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 - Studeno	872/115, 1652/2, 1674/13, 1674/15, 910/22, 910/23	cca 166	0,00 €
33.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	34/10,134/12,189/11,189/13, 189/15, 189/16, 191/22, 696/15-del, 696/42, 709/20, 712/23, 127/2, 493/10, 699/9, 77/2, 105, 127/2, 134/11, 134/13, 191/18, 719/35, 719/39, 719/41, 719/43, 128/6, 134/17, 699/7-del, 704/7, 709/22	cca 4000	0,00 €

34.	Občina Železniki		2071 - Železniki	34/10, 127/2, 134/12, 493/10, 699/9, 712/23	1.472	
35.	Občina Železniki	Občina Železniki	2072 - Zali log	514/6, 875/8	118 m2	0,00 €
36.	Občina Železniki	Občina Železniki	2064 - Selca	503/4, 539/10, 690/11, 690/12, 723/4	340 m2	0,00 €
37.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 - Železniki	567/8, 568/6	40 m2	0,00 €
			2062 - Studeno	11/125, 30/55, 654/89, 764/63, 764/67, 1633/15, 1689/2, 1690/9, 1708/2, 1709/2	451 m2	
38.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 in 2071	11/125, 30/55, 654/89, 764/63, 764/67, 1633/15, 1689/2, 1690/9, 1708/2, 1709/2 in 567/8, 568/6	491	0,00 €
39.	Občina Železniki	Občina Železniki	2062 Studeno	30/40 in 30/41	19 m2	0,00 €
40.	Občina Železniki	Občina Železniki	2071 Železniki	699/5	38 m2	0,00 €
41.	Občina Železniki	Občina Železniki	2072 – Zali Log	445/1, 445/2, 445/3	616 m2	0,00
					SKUPAJ:	61.228,72 €

*postopki iz predhodnih prog. pridobivanja stvarnega premoženja se nadaljujejo – načelo preglednosti

LASTNIK: KRAJEVNA SKUPNOST ŽELEZNIKI

ZA P. ŠT.	UPRAVLJALEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Krajevna skupnost Železniki	*Občina Železniki	2071 - Železniki	719/49	6 m2	0,00 €
2.	Krajevna skupnost Železniki	*Občina Železniki	2062 - Studeno	835/10	113 m2	0,00 €
					SKUPAJ:	0,00 €

LASTNIK: KRAJEVNA SKUPNOST SELCA

ZA P. ŠT.	UPRAVLJALEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Krajevna skupnost Selca	Občina Železniki	2064 - Selca	*60/2	247 m2	10.492,56 €
					SKUPAJ:	10.492,56 €

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB**LASTNIK: OBČINA ŽELEZNIKI**

ZA P. ŠT.	UPRAVLJALEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Železniki	Občina Železniki	Na Kresu 18, 4228 Železniki	k.o. 2062 STUDENO stavba 219 del stavbe 16 (ID 5583079)	neto tlorisna površina	57.798,00 €
					SKUPAJ:	57.798,00 €

Župan Občine Železniki
mag. Anton Luznar

II. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 2. odstavka 24. člena in 2. odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018, ZSPDSLS-1), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) in 16. člena Statuta Občine Železniki (Ur. l. RS, št. 88/2015) je Občinski svet Občine Železniki na __. redni seji, dne __. __. ____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet sprejme spremenjen Načrt ravnanja s stvarnim (nepremičnim) premoženjem Občine Železniki za leto 2020.

2.

Občinski svet sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra (grajenega javnega dobra lokalnega pomena):

- k.o. 2070 MARTINJ VRH parcela 1081/4, 1081/5, 1081/7, 1081/9, 1081/11, 1081/12, 1081/14, 1087/3, 1087/5. – (LC Ojstri Vrh – Zg. Golica).

3.

O pravnem poslu ravnanja odloči in sklene pravni posel organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

4.

Župan predloži občinskemu svetu poročilo o realizaciji Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem skupaj z zaključnim računom proračuna.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi Odloka o spremembi odloka o proračunu Občine Železniki za leto 2020 v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Železniki, dne

Župan Občine Železniki
mag. Anton LUZNAR